



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FORTALECIMIENTO
MUNICIPAL, EJERCICIO 2022.

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FTM-05/22-IR

Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE CANAL EXISTENTE Y CONSTRUCCIÓN DE OBRA PLUVIAL, EN CALLE REAL DE MINAS CRUCE CON MINERÍA, COL. VALLE DE LINCOLN, GARCÍA, NUEVO LEON.

Localidad: EN CALLE REAL DE MINAS CRUCE CON MINERÍA, COL. VALLE DE LINCOLN.

Municipio: _____

GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: _____

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso: _____

CONCURSO No. OP-MGNL-FTM-05/22-IR DE FECHA 24 DE FEBRERO DE 2022.

Fecha de Adjudicación: _____

25 DE FEBRERO DE 2022.

Número y Fecha del Contrato: _____

CONTRATO No. OP-MGNL-FTM-05/22-IR DE 28 DE FEBRERO DE 2022.

Monto Original Contratado: _____

\$ 2,017,982.86

Monto Total de Convenios: _____

\$ 262,704.04

Monto Ejercido de la Obra: _____

\$ 2,280,686.90

Contratista: _____

CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: _____

01/03/2022

Fecha de terminación: _____

30/03/2022

Fecha real de inicio: _____

01/03/2022

Fecha real de terminación: _____

22/03/2022

1/4



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **02** de **MAYO DEL 2022**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACIÓN, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA HASTA 5CM DE PROFUNDIDAD, DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA DE 5CM DE ESPESOR, DESAZOLVE DE CANAL PLUVIAL EN FONDO CON EQUIPO Y MAQUINARIA ADECUADA EN MATERIAL DE ARRASTRE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO CICLÓPEO PARA FORMAR MURO A BASE DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRASA, EXCAVACION EN TERRENO TODO TIPO POR MEDIOS MECANICOS A CUALQUIR PROFUNDIDAD, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES, MEJORAMIENTO DE MATERIAL DE RELLENO, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO, BASE CEMENTADA DE 15 CM DE ESPESOR COMPACTOS, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA, CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO, DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA DE 5CM DE ESPESOR, CORTE DE Y RETIRO DE BASE HIDRAILICA, TERRACERIAS ESCARIFICADA HASTA 30 CM DE ESPESOR, BASE CEMENTADA DE 15 CM DE ESPESOR COMPACTOS, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA CON EMULSION ASFALTICA, CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 5,00 CM DE ESPESOR, DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO REFORZADOS CON ACERO EXISTENTES EN CIMENTACIÓN, EXCAVACION EN TERRENO TODO TIPO POR MEDIOS MECANICOS, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, PLANTILLA DE CONCRETO, CIMBRA COMUN Y DECIMBRA CON TRIPLAY, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA TIPO IRVING, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLANTILLA CONSOLIDADA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO FLUIDO, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA, DEMOLICIÓN DE BANQUETAS EXISTENTES Y DEMÁS ELEMENTOS, CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2022				
	\$2,036,312.51	\$2,036,312.51	\$2,036,312.51	-	-
Inversión Ejercida	\$2,280,686.90	\$2,280,686.90	\$2,280,686.90	-	-
Saldo	-\$244,374.39	-\$244,374.39	-\$244,374.39	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$605,394.86**



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	01/03/22 AL 15/03/22	605,394.86	1,316,180.82
01 ADITIVA	01/03/22 AL 15/03/22	0.00	96,407.18
01 EXTRA	16/03/22 AL 22/03/22	0.00	262,704.04
	Sub-Total	\$605,394.86	\$1,675,292.04
		Total	\$2,280,686.90

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.01 extra por un importe de **\$262,704.04** (Doscientos Sesenta y Dos Mil Setecientos Cuatro Pesos 04/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Dorama, Institución de Garantías, S.A.

Número y fecha: 22A07187 28 DE FEBRERO DE 2022

Importe: \$201,798.29

Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Dorama, Institución de Garantías, S.A.

Número y fecha: 22A07187 28 DE FEBRERO DE 2022

Importe: \$605,394.86

Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X

Fideicomiso:

Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora: Dorama, Institución de Garantías, S.A

Número y fecha: 22A07187 18 DE MARZO DE 2022

Importe: \$26,270.4

Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	Dorama, Institución de Garantías, S.A.
Número y fecha:	22A07187 28 DE FEBRERO DE 2022
Importe:	\$201,798.29
Período de Vigencia:	UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcción de Obras Públicas

Ing. Bruno Daniel Muñoz Zepeta
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FTM-05/22-IR** QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.